

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
«ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН»  
385100, аул Тахтамукай, ул. Гагарина 2  
тел. 8 (87771) 96-2-90,  
факс 8 (8772) 57-15-95  
E-mail: tahtamukay@mail.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК  
МУНИЦИПАЛЬНЭ ЗЭХЭТ  
«ТЭХЪУТЭМЫКЪОЕ РАЙОН»  
ИАДМИНИСТРАЦИЙ  
385100, кь. Тэхъутэмыкъяуай,  
ур. Гагаринэм ыцэкIэ шытыр, 2  
тел. 3 (87771) 96-2-90,  
факс 8 (8772) 57-15-95  
E-mail: tahtamukay@mail.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 12 » 03 2025г.  
а. Тахтамукай

№ 349

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Козет, резервная территория, гр. Патриной В.Ю.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 1921 от 15.09.2015г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки сельских поселений МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 10.03.2025г. и заключения от 10.03.2025г. о результатах публичных слушаний,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:3200001:2097, расположенном по адресу по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Козет, резервная территория, расположенный в территориальной зоне «Ж1. Зона индивидуальной жилой застройки», Согласно Правил землепользования и застройки МО «Козетское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета по архитектуре и градостроительству № 14-ПЗЗУ от 18.09.2024г.), в части размещения объектов капитального строительства, а именно уменьшение отступа от фасада до 1 метра, от границ земельного участка с кадастровым номером 01:05:3200001:1250 до 1 метра, от границ земельных участков с кадастровыми номерами 01:05:3200001:2099,

01:05:3200001:6826, 01:05:3200001:6825 по меже, в связи с неправильной конфигурацией земельного участка, минимальной площадью его и наличием охранной зоны линии электропередач, не позволяющей рационально разместить строение.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте МО «Тахтамукайский район» [www.ta01.ru](http://www.ta01.ru), и в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Э.Б. Абре.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования  
«Тахтамукайский район»



А.Х. Савв