

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН»
385100, аул Тахтамукай, ул. Гагарина 2
тел. 8 (87771) 96-6-62
E-mail: tahtamukay@mail.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
МУНИЦИПАЛЬНЭ ЗЭХЭТ
«ТЭХЪУТЭМЫКЪОЕ РАЙОН»
ИАДМИНИСТРАЦИЙ
385100, кь. Тэхъутэмыкьуай,
ур. Гагаринэм ыцIэкIэ щытыр, 2
тел. 8 (87771) 96-6-62
E-mail: tahtamukay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» 02 2025г. № 234
а. Тахтамукай

Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков на которых расположены аварийные многоквартирные дома, на территории сельских поселений, Тахтамукайского района Республики Адыгея в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 7.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279-282 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 23.05.2023г. № 110 «О республиканской адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2023-2027 годы», на основании постановления главы администрации МО «Тахтамукайский район» о признании многоквартирных домов аварийными и переселении граждан из аварийного жилого фонда № 1428 от 18.12.2020г.,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд нижеперечисленные земельные участки из категории земель «земли населенных пунктов»:
- с кадастровым номером 01:05:2300065:443 площадью 1822 кв.м., разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, с местоположением: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, д. 102;
 - с кадастровым номером 01:05:2300065:442 площадью 2027 кв. м., разрешенное использование – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, с местоположением: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Совмена, д. 104;
 - с кадастровым номером 01:05:2300057:83 площадью 2909 кв. м., разрешенное использование – для эксплуатации двухэтажного жилого дома и придомовой территории, с местоположением: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Красноармейская, 44.

2. Определить, что с земельными участками, указанными в пункте 1 настоящего постановления, подлежат изъятию все объекты недвижимого имущества, находящиеся в частной собственности, право собственности на которые подлежит прекращению.

3. Отделу по земельно-имущественным отношениям обеспечить:

- направление копий настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении, согласно приложению;
- направление копии постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.
- публикацию настоящего постановления в районной газете «Согласие».
- регистрацию возникновения, прекращения, перехода прав на изъятые земельные участки и объекты недвижимого имущества в Тахтамукайском отделе Управления Росреестра по Республике Адыгея.

4. Отделу по информационным технологиям в течение десяти дней с момента вступления в силу настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте администрации МО «Тахтамукайский район» в сети Интернет.

5. Рекомендовать главе администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение» в течение десяти дней с момента вступления в силу настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте администрации МО «Тахтамукайское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Абре Э.Б.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования и действует в течение трех лет.

Глава администрации
МО «Тахтамукайский район»



А.Х. Савв